

Avvocato Massimo Grattarola - Alessandria
Notifica per pubblici proclami-Estratto dell'atto di citazione per integrazione del contraddittorio-R.G. 223/2020- dottor M. Mazzola ud. 31.01.2025

TRIBUNALE DI ALESSANDRIA
Sezione civile

Notifica per pubblici proclami- Estratto dell'atto di citazione per integrazione del contraddittorio-R.G. 223/2020- dottor M. Mazzola ud. 31.01.2025

ARZANI DANIELA, cf: RZNDNL72S50A211A, con Avv. Massimo Grattarola, vista l'autorizzazione del Presidente del Tribunale di Alessandria, dott. A. Marozzo, dell'11.05.2023 (rgv 814/2023) per la notifica per pubblici proclami dell'atto di citazione per integrazione del contraddittorio nel presente procedimento mediante pubblicazione per estratto nel Bollettino ufficiale della Regione Piemonte, oltre che con le modalità prescritte dall'art. 150 comma 3 c.p.c. nei confronti di Adorno Davide fu Giovanni, Gagliotti Domenico, Gagliotti Giuseppe, Gagliotti Maria Grazia, Gagliotti Carmelo di Rosario e Gagliotti Rosario, cita i suddetti a comparire avanti il Tribunale di Alessandria, giudice dott. M. Mazzola all'udienza del 31.01.2025 ore 9.00 invitandoli a costituirsi nei modi di legge e nel termine di gg. 20 anteriori alla data sopra fissata, sotto pena, in difetto, delle decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., con espresso avvertimento che in caso di mancata costituzione si procederà in loro dichiarata contumacia e che l'emananda sentenza si considererà come emessa in legittimo contraddittorio, per ivi sentir accogliere le seguenti conclusioni: voglia il Tribunale Ill.mo, contrariis reiectis, accertare e dichiarare che la strada che insiste sui terreni censiti al NCEU- NCT del comune di Masio (AL), foglio n. 21, mappali n. 60, 112, 259, 111, 114, 116, 117, 110, 282, 101, 253, 108, 113, 271, 270 e 66 è stata formata ex agris collatis e sulla stessa esiste una communio incidens; conseguentemente, dichiarare tenuti e

condannare i convenuti proprietari di detta strada ad effettuare le opere di manutenzione descritte nella relazione finale dell'ATP secondo i criteri di determinazione delle quote stabiliti in detto ATP o secondo i criteri visti in corso di causa, sopportandone le spese ciascuno secondo la propria quota e comunque in solido tra di essi; condannare i convenuti, in solido tra loro, a rimborsare all'attrice parte delle spese sostenute per i lavori già fatti effettuare dalla stessa per la conservazione della strada, nonché le spese di ATP, secondo le quote determinate

nel citato ATP o secondo le ripartizioni meglio viste in corso di causa; in via subordinata: accertare e dichiarare l'esistenza di una servitù di passaggio costituita per usucapione a vantaggio delle proprietà della sig.ra Arzani site a Masio, censite al NCEU-NCT di quel comune, foglio n. 21, mappali n. 270, 271, 253, 63, 66, 108, 113, 248, 249, 250 e 101, gravanti sui terreni censiti al NCT del comune di Masio, foglio n. 21 mappali n. 60, 112 e 259; n. 114; n. 116; n. 117; n. 110 e n. 282; in via di ulteriore subordine: accertare e dichiarare che le proprietà della sig.ra Arzani site a Masio, censite al NCEU-NCT di quel comune, foglio n. 21, mappali n. 270, 271, 253, 63, 66, 108, 113, 248, 249, 250 e 101 sono intercluse, e per l'effetto dichiarare che le stesse beneficiano di una servitù di passaggio sui terreni censiti al NCT del comune di Masio, foglio n. 21 mappali n. 60, 112 e 259; n. 114; n. 116; n. 117; n. 110 e n. 282; per l'effetto dell'accoglimento delle domande subordinate, dichiarare tenuti e condannare i convenuti, ex art. 1067 comma 2 cod. civ., ciascuno secondo quanto prescritto dall'ATP in relazione ai propri fondi, ad effettuare i lavori e le opere descritte nella relazione finale dell'ATP onde impedire eventi dannosi sulla strada de quo; dichiarare tenuti e condannare i convenuti i cui fondi beneficiano delle opere di manutenzione della strada così come indicati nella relazione finale dell'ATP o da accertarsi in corso di causa, ex art. 1069 cod. civ., a sostenere nella misura indicata nell'ATP o da accertare in corso di causa le spese necessarie alla conservazione della strada de quo e/o dei loro fondi; in ogni caso, condannare i convenuti, in solido tra loro, a risarcire alla sig.ra Arzani, ex art. 2051 cod. civ. o in subordine ex art. 2043 cod. civ., i danni sofferti dalla vettura della stessa nella misura di € 518,50 oltre interessi e rivalutazione. Con vittoria di spese e onorari di lite.

Salvis iuribus.

Avv. Massimo Grattarola